



MIESZKANIA NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 71 m²,

SZCZECINEK

Cena **209 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego mieszczącego się na trzecim piętrze w bloku przy ul. Wacławskiego IV w Szczecinku. Na powierzchnię 71,4 m² lokalu składa się: duży przestronny pokój z balkonem (balkon zabudowany), 3 sypialnie, kuchnia, łazienka, oddzielne WC oraz przedpokój. Mieszkanie czyste i dobrze utrzymane. Pokoje słoneczne i ustawne. Ogrzewanie z sieci miejskiej. Opłaty eksploatacyjne 480 zł/mies. Dodatkowo opłata za prąd i gaz. Budynek ocieplony, klatka schodowa czysta i odnowiona. Teren wokół domu zadbane z ogólnodostępnymi miejscami parkingowymi. Bardzo dobra lokalizacja, blisko do centrum miasta i całej infrastruktury usługowo-handlowej, a zarazem spokojna okolica. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni ponad 15 m². Istnieje możliwość dokupienia garażu, który położony jest w odległości około 200 metrów od budynku mieszkalnego. Murowany garaż o powierzchni 10 m² został wyposażony w elektryczność. Cena do ustalenia.



Osoby zainteresowane zapraszamy do bezpośrednich odwiedzin tylko po uprzednim kontakcie telefonicznym.

Polecamy!!!

Potrzebujesz więcej informacji o tej ofercie zadzwoń 606 770 551 lub 661 678 925.

Korzyści, które zyskasz w biurze Twoje Centrum Nieruchomości:

- wygodna współpraca i kompleksowe wsparcie na każdym etapie transakcji
- darmowa pomoc przy uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego
- pomoc w zakresie formalności
- preferencyjne warunki opłat i terminy u Notariusza
- pełne bezpieczeństwo kupna i sprzedaży w oparciu o polisę OC
- ubezpieczenia : nieruchomości, komunikacyjne, na życie itd.

Symbol	313/TCN/MS	Typ nieruchomości	MIESZKANIA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	209 000 PLN
Stara cena	219-000-PLN	Cena za m ²	2 944 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz i inne opłaty stałe	480 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECINEK	Gmina	Szczecinek
Miejscowość	SZCZECINEK	Kod pocztowy	78-400
Ulica	Warcisława IV	Spółdzielnia	SZSM
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH, OBIEKTY HANDLOWE, OBIEKTY REKREACYJNE	Pow. całkowita	71 m ²
Pow. użytkowa	71 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Piętro	3	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPEŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA



Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PARKIET, WYKŁADZINA	Czy jest KW	NIE MA
Typ parkingu	ASFALTOWY	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	21285	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC
Osobne WC	JEST		



Wojciech Janicki

606 770 551
w.janicki@tcn.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.tcn.nieruchomosci.pl