



## MIESZKANIA NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 58 m<sup>2</sup>,

SZCZECINEK

Cena **219 000** zł



Oferujemy do sprzedaży słoneczne, w pełni rozkładowe mieszkanie 3 pokojowe o powierzchni 58,45 m<sup>2</sup> położone w Szczecinku przy ul. Myśliwskiej. Bardzo spokojne osiedle, idealne dla rodzin z dziećmi ze względu na bezpieczne zagospodarowanie terenu.

Ładne, zadbane mieszkanie znajduje się na drugim piętrze w III piętrowym bloku. Na powierzchni 58,45 m<sup>2</sup> lokalu składa się: duży przestronny pokój z balkonem, 2 mniejsze pokoje (sypialnie), oddzielna kuchnia, łazienka z WC oraz przedpokój. Do lokalu przynależy również piwnica oraz garaż o powierzchni 17 m<sup>2</sup> znajdujący się tuż obok bloku. Standard lokalu dobry. Ogrzewanie z sieci miejskiej. Opłaty eksploatacyjne 450 zł/mies. Dodatkowo opłata za prąd i gaz.. Mieszkanie czyste i bardzo dobrze utrzymane. Istnieje możliwość pozostawienia większości wyposażenia widocznego na zdjęciach.

Potrzebujesz więcej informacji o tej ofercie zadzwoń 606 770 551 lub 661 678 925.



**Korzyści, które zyskasz w biurze Twoje Centrum Nieruchomości:**

- wygodna współpraca i kompleksowe wsparcie na każdym etapie transakcji
- darmowa pomoc przy uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego
- pomoc w zakresie formalności
- preferencyjne warunki opłat i terminy u Notariusza
- pełne bezpieczeństwo kupna i sprzedaży w oparciu o polisę OC
- ubezpieczenia : nieruchomości, komunikacyjne, na życie itd.

Symbol	310/TCN/MS	Typ nieruchomości	MIESZKANIA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	219 000 PLN	Cena za m <sup>2</sup>	3 776 PLN
Czynsz i inne opłaty stałe	450 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECINEK
Gmina	Szczecinek	Miejscowość	SZCZECINEK
Kod pocztowy	78-400	Ulica	Myśliwska
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Pow. całkowita	58 m <sup>2</sup>	Pow. użytkowa	58 m <sup>2</sup>
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1975	Standard	DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	7 m <sup>2</sup>	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3, 5	Stan łazienki	DOBRY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPLÝWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	LINOLEUM



Czy jest KW	NIE MA	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsc garażowych	1	Typ parkingu	ASFALTOWY
Nr Licencji	21285	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA



Edyta Janicka

661 678 925  
biuro@tcn.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.tcn.nieruchomosci.pl](http://www.tcn.nieruchomosci.pl)