



## MIESZKANIA NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54 m<sup>2</sup>,

BIAŁOWĄS

Cena **67 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży mieszkania położonego w miejscowości Białowas - gmina Barwice, powiat szczecinecki. Mieszkanie o powierzchni 54 m<sup>2</sup> znajduje się na parterze w 4 - rodzinnym bloku.

Do mieszkania przynależą:

- piwnica - 12 m<sup>2</sup>,
- garaż 12 m<sup>2</sup>,
- pomieszczenie gospodarcze - 5 m<sup>2</sup>,
- działka, którą można zagospodarować na ogródek warzywny lub rekreacyjny.

Lokal mieszkalny posiada niezależny układ pomieszczeń, składa się z dwóch ustawnych pokoi, kuchni, łazienki a także pomieszczenia gospodarczego ( spiżarka). Ogrzewanie nieruchomości za pomocą pieca znajdującego się w kuchni. Teren wokół bloku ogrodzony, a blok częściowo ocieplony. W najbliższym



otoczeniu dwa sklepy, kościół oraz świetlica dla dzieci i młodzieży.

**Odległość do najbliższych miast: Barwice - 13 km, Tychowo - 18 km, Połczyn Zdrój - 17 km i około 60 km do Mielna.**

**Miejsce idealne do zamieszkania dla osób ceniących ciszę, spokój i kontakt z naturą.**

**Zapraszamy do kontaktu i prezentacji nieruchomości.**

**Drodzy Klienci wszystkie zawierane z nami transakcje pośrednictwa są ubezpieczone i przeprowadzane wyłącznie na podstawie licencji nr 21285.**

**Myślisz o własnym mieszkaniu? Pragniesz kupić lub wybudować dom? Zastanawiasz się, jakie rozwiązanie finansowe będzie dla Ciebie najkorzystniejsze?**

**Skontaktuj się z nami, a nasz Ekspert Open Finance bezpłatnie sprawdzi Twoją zdolność kredytową, pomoże wybrać najkorzystniejszą ofertę kredytu hipotecznego spośród 18 banków na zakup dowolnej nieruchomości oraz wynegocjuje lepsze warunki Twojego kredytu.**

**Współpracujemy również z doświadczoną Kancelarią Notarialną, dzięki czemu można liczyć na dodatkowe zniżki.**

**W naszym biurze ubezpieczymy Cię kompleksowo oferując polisy:**

- dla domu i mieszkania
- komunikacyjne
- dla firmy
- ochrony zdrowia

Symbol	217/TCN/MS	Typ nieruchomości	MIESZKANIA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	67 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	1 241 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	szczecinecki	Gmina	Barwice
Miejscowość	BIAŁOWĄS	Kod pocztowy	78-452
Położenie	WIEŚ	Pow. całkowita	54 m <sup>2</sup>
Pow. użytkowa	54 m <sup>2</sup>	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1968	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	parter
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	ETAŻOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA



Piwnica pow.	12 m <sup>2</sup>	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Głębokość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Ogródek	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Nr Licencji	21285	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI



Edyta Janicka

661 678 925  
biuro@tcn.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.tcn.nieruchomosci.pl](http://www.tcn.nieruchomosci.pl)